



ACTA DE TERMINACIÓN Y LIQUIDACIÓN CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 039-2023	
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	FEBRERO 07 DE 2023
OBJETO:	“EL ARRENDADOR ENTREGARÁ AL ARRENDATARIO UN (01) EQUIPO DE SU PROPIEDAD, RELACIONADO A CONTINUACIÓN: FOTOCOPIADORA INDUSTRIAL RICOH MP4002 INSTALADA EN LA CALLE 10 NO. 9-73 DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA.”
VALOR:	NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE (\$9.000.000)
PLAZO:	SIN SUPERAR LA VIGENCIA 2023 Y/O HASTA AGOTAR LA PARTIDA PRESUPUESTAL
CONTRATISTA:	GRUPO SILVA HERNANDEZ S.A.S NIT # 901245406-7 ANA SILVIA SILVA GALEANO C.C. N°.63.525.001 BUCARAMANGA
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA ADMINISTRATIVA Y COMERCIAL
FECHA DE INICIO:	07 DE FEBRERO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	DICIEMBRE 22 DE 2023
MUNICIPIO:	LEBRIJA, SANTANDER

En Lebrija, a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2023 se reunieron, la Gerente JOHANNA PAOLA SANTOS REY, la Subgerencia Administrativa y Comercial de la empresa en su calidad de supervisora asignada la doctora YAMILE FLOREZ VILLANOVA y el contratista ANA SILVIA SILVA GALEANO identificada con cédula de ciudadanía No. 63.525.001 de Bucaramanga quien actúa como representante legal de la empresa GRUPO SILVA HERNANDEZ S.A.S Identificada con NIT No. 901245406-7 proceden a la LIQUIDACIÓN del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 039-2023, suscrito el día 07 de FEBRERO de 2023, de conformidad con lo siguiente:

Que el contratista ANA SILVIA SILVA GALEANO identificada con cédula de ciudadanía No. 63.525.001 de Bucaramanga quien actúa como representante legal de la empresa GRUPO SILVA HERNANDEZ S.A.S Identificada con NIT No. 901245406-7 fue contratado por la empresa mediante el CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 039-2023 y cuyo objeto es: “EL ARRENDADOR ENTREGARÁ AL ARRENDATARIO UN (01) EQUIPO DE SU PROPIEDAD, RELACIONADO A CONTINUACIÓN: FOTOCOPIADORA INDUSTRIAL RICOH MP4002 INSTALADA EN LA CALLE 10 NO. 9-73 DEL MUNICIPIO DE LEBRIJA.”

Que el valor inicial del contrato fue por la suma de NUEVE MILLONES DE PESOS MCTE (\$9.000.000) suma respaldada por la Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Lebrija E.S.P. con los Registros Presupuestales números: 23A00064.

Que en el contrato se fijó un plazo de ejecución SIN SUPERAR LA VIGENCIA 2023 Y/O HASTA AGOTAR LA PARTIDA PRESUPUESTAL contado a partir de la suscripción del acta de inicio, previa expedición del Registro Presupuestal por parte de la Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Lebrija E.S.P.



Que la Supervisora del contrato mediante conformidad manifiesta que el el contratista **ANA SILVIA SILVA GALEANO** identificada con cédula de ciudadanía No. **63.525.001** de **Bucaramanga** quien actúa como representante legal de la empresa **GRUPO SILVA HERNANDEZ S.A.S** Identificada con NIT No. **901245406-7**, cumplió en su totalidad el objeto del **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO No. 039-2023** del 07 de febrero de 2023, suscrito con la Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Lebrija E.S.P; **dándose por terminado a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2023.**

Que se procede a realizar el balance final del contrato, Con el fin de dar aplicación al Artículo 60 de la Ley 80 de 1993, modificado por el Artículo 11 de la Ley 1150 de 2007, en consecuencia, se procede a la presente liquidación:

CONCEPTO	VALOR	VALOR
Valor del contrato	\$9.000.000	
Valor pagos realizados		\$6.420.301,59
<b>SALDOS A FAVOR DE LA EMPRESA</b>		<b>\$2.579.698,41</b>
<b>SALDAR COMPROMISO PRESUPUESTAL A FAVOR DE LA EMPRESA MEDIANTE COMPROMISO PRESUPUESTAL N° 23A00008</b>		

Que durante la ejecución del contrato se verificó por parte de la empresa y el supervisor del contrato, el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes y pagos al sistema de seguridad social integral, de conformidad con la ley y las normas vigentes.

En virtud de lo anterior, las partes de común acuerdo, suscriben la presente acta en señal de aceptación, declarándose a

**PAZ Y SALVO.**

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

  
**JOHANNA PAOLA SANTOS REY**  
Gerente General

  
**GRUPO SILVA HERNANDEZ S.A.S**  
NIT No. 901245406-7  
**ANA SILVIA SILVA GALEANO**  
C.C. 63.331.244 de B/ga

  
**YAMILE FLOREZ VILLANOVA**  
Subgerente Administrativo y comercial